

ARRETE INDIVIDUEL D'ALIGNEMENT
N°2026-137

Le Maire de la Commune de MÉSANGER,

VU la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales ;
VU la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'état ;
VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;
VU le Code Général des Propriétés des Personnes Publiques ;
VU le Code de l'Urbanisme ;
VU le Code de la Voirie Routière ;
VU le plan ci-après,

VU la demande en date du 27 mai par laquelle l'office notarial NOTAIRES ET CONSEILS, domicilié 3 rue Pierre Dautel à ANCENIS SAINT GEREON (44150)

Demande d'alignement :

De la voie communale dénommée « rue des Lucioles » commune de MÉSANGER, au droit des parcelles cadastrées ZR 363 et ZR 364 sises rue des Lucioles,

ARRETE

Article 1 : l'alignement de la voie susmentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini par le plan annexé au présent arrêté.

Article 2 : le présent arrêté n'est délivré que sous réserve du droit des tiers.

Article 3 : le présent arrêté a uniquement pour but de fixer les limites du domaine public communal. Au cas où le pétitionnaire désirerait effectuer des travaux, il devra obtenir les autorisations nécessaires (permis de construire, autorisation de voirie...).

Article 4 : Conformément à l'article R.102 du Code des tribunaux administratifs, cet acte pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Nantes dans un délai de deux mois à compter de la date de sa publication ou de sa notification à l'intéressé.

Fait à MÉSANGER, le 12/06/2026

L'Adjoint délégué à l'Urbanisme,
Bruno CHICOISNE



Propriété de M. CLEMENCEAU Romain

Rue des Lucioles - La Loire
44522 MESANGER

PLAN DE DIVISION

Echelle : 1/250

Système de coordonnées : RGF 93 CC47 - IGN 69

Références cadastrales : Section ZR DP près des n°256-257

Dossier 025336			02-02-2026
Indice	Date	Modification	
1	03-03-2026	Mise à jour des références cadastrales suite au DMPC 2641D	



Cabinet ARRONDEL
Géomètres-Experts
Bureau d'Etudes VRD

122 Place Maurice Gélineau - BP 60132
44154 ANCENIS-SAINT-GÉREON Cedex
T 02.40.96.27.71 ✉ accueil@arrondel.fr

