



DÉLIBÉRATION

du 25 mars 2025

Présents : 23 Excusés : 2 1 pouvoir Absents : / Votants : 24 En exercice : 25	<p>L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-cinq mars à dix-neuf heures, les membres du Conseil Municipal se sont réunis à Mésanger, à la Mairie, salle du Conseil Municipal, en séance publique, sous la présidence de Mme Nadine YOU, Maire.</p> <p><u>Étaient présents</u> : M. Antony AURILLON, M. Bruno BENOIT, Mme Laurence BERNARD TANGUY, Mme Noëlle BICHON, Mme Laura BRETAUD, Mme Sandrine BRANCHEREAU, Mme Maria COURTAY, M. Bruno CHICOISNE, Mme Florence DRAKE DEL CASTILLO, Mme Estelle GOIMBAUD, M. Damien GUILLON, M. Philippe JAHAN, Mme Isabelle LEAUTE, M. Ludovic LEDUC, Jérôme LECERF, Mme Agnès LEMARIE, Mme Marina LUCAS, Sandrine MARTINY, M. Fabrice PAYEN, Mme Türkan RENZO, Mme Sandrine SUTEAU, M. Philippe THIBAudeau, Mme Nadine YOU</p> <p><u>Étaient absents excusés</u> : M. Frédéric LEGRAS (ayant donné pouvoir à Maria COURTAY), Rosalie OUTIN</p> <p><u>Assistaient également au titre des services</u> : Fabienne PITON, Marie LE ROUX - LARDEUX</p> <p><u>Secrétaire de séance</u> : Noëlle BICHON</p> <p><u>Date de la convocation</u> : 19 mars 2025</p>
Délibération certifiée exécutoire par le Maire, compte tenu de sa télétransmission en PRÉFECTURE de Nantes et de l'accusé de réception reçu, Le 26 MARS 2023 Publiée le 8 MARS 2023 Notifiée, le	
Délibération n°25.2.15	<u>FINANCES</u> <i>Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux 2025 – Demande de subvention pour la rénovation de l'école Tanvet – Tranche 1 – cycle 3</i>

Madame le Maire expose le projet de rénovation de l'école Hortense Tanvet – tranche 1 -cycle 3, dont le coût prévisionnel est estimé à 560 256.40 € HT.

Ce projet est susceptible de bénéficier d'une subvention Etat au titre de la dotation d'équipement des territoires ruraux (DETR) ou de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL).

La Préfecture nous informe que les montants liés à l'acquisition de mobilier et matériel informatique ainsi que les panneaux photovoltaïques ne peuvent être subventionnés. Il convient donc de modifier le plan de financement.

Le plan de financement prévisionnel de cette opération sur la base duquel une demande de subvention DETR/DSIL a été déposée est le suivant :

Coût estimatif de l'opération

Nature des dépenses les montants indiqués (sans arrondi) doivent être justifiés ajoutez des lignes si nécessaire	Nom du prestataire	Tranche fonctionnelle 1 : cycle 3 dont options
Maîtrise d'œuvre / Assistance à maîtrise d'ouvrage		
Maîtrise d'œuvre	GABORIAUD - Rural Architectes	26 079,75 €
Bureau d'études TCE, OPC, SSI	SOCOTEC	10 992,97 €
Bureau d'études acoustiques	ALHYANGE Acoustique	1 636,16 €
Études		
CSPS		2 045,20 €
Etude structure		2 045,20 €
Bureau de contrôle		2 863,28 €
Diagnostic amiante		1 227,12 €
Travaux		
Lot VRD	consultation à venir	0,00 €
Lot gros œuvre	consultation à venir	45 300,70 €
Lot électricité	consultation à venir	39 730,00 €
Lot plomberie	consultation à venir	65 125,00 €
Lot ventilation	consultation à venir	17 600,00 €
Lot placo isolation	consultation à venir	123 283,65 €
Lot sols faïences peinture	consultation à venir	48 508,36 €
Lot menuiseries intérieures	consultation à venir	27 284,00 €
Lot menuiseries extérieures	consultation à venir	72 000,00 €
Lot couverture	consultation à venir	47 535,00 €
Options		27 000,00 €
SOUS-TOTAL TRAVAUX		513 366,71 €
Frais annexes		
COÛT TOTAL PRÉVISIONNEL (HT)		560 256,40 €

Ressources prévisionnelles de l'opération

Financements	à préciser le cas échéant	sollicité ou acquis	Tranche fonctionnelle 1 : cycle 3 dont options	Taux financement tranche 1
Fonds chaleur				
autre mesure Fonds Vert	Fonds vert école	sollicité	224 102,56 €	40,00%
Fonds FPRNM Barnier				
Fonds européens	LEADER	sollicité	0,00 €	0,00%
DETR	DETR 2025 (phase 1)	sollicité	196 089,74 €	35,00%
DETR	DETR 2026 (phase 2)	sollicité		0,00%
DSIL				
FNADT				
EPCI				
Sous-total aides publiques	Taux de financement public		420 192,30 €	75,00%
Opérations standardisées CEE			5 113,01 €	
Autres aides non publiques				
à préciser				
Sous-total autres aides non publiques			5 113,01 €	0,91%
Part de la collectivité	Fonds propres		134 951,09 €	
	Emprunt			
	Crédit bail ou autres			
	Recettes générées par le projet			
Participation du porteur de projet (autofinancement)			134 951,09 €	24,09%
TOTAL RESSOURCES PRÉVISIONNELLES (HT)			560 256,40 €	100,00%

Après avoir entendu cet exposé,

Sur proposition du Maire,

Vu l'exposé présenté,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu l'avis de la commission Finances – Moyens généraux en date du 4 décembre 2024 et du 24 février 2025,

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,
à l'unanimité :**

► **ANNULE ET REMPLACE** la délibération n°25.1.15 du 24 février 2025,

- ▶ **APPROUVE** la réalisation du projet présenté (tranche 1 – cycle 3) estimé à 560 256.40 € HT
- ▶ **APPROUVE** le plan de financement modifié exposé,
- ▶ **AUTORISE** Madame le Maire à solliciter une subvention Etat au titre de la DETR ou de la DSIL et des subventions auprès des co-financeurs mentionnés dans le plan de financement modifié

Noëlle BICHON
Secrétaire de séance



Le Maire,
Nadine YOU

