



# DÉLIBÉRATION

## du 17 juillet 2023

Présents : 22 Excusés : 5 5 pouvoirs Absents : / Votants : 27 En exercice : 27	<b>L'an deux mille vingt-trois, le dix-sept juillet à dix-neuf heures, les membres du Conseil Municipal se sont réunis à Mésanger, à la Mairie, salle du Conseil Municipal, en séance publique, sous la présidence de Mme Nadine YOU, Maire.</b>
Délibération certifiée exécutoire par le Maire, compte tenu de sa télétransmission en PRÉFECTURE de Nantes et de l'accusé de réception reçu, Le <b>18 JUIL. 2023</b> Publiée, le <b>21/07/2023</b> Notifiée, le	<b>Étaient présents :</b> M. Antony AURILLON, M. Bruno BENOIT, Mme Noëlle BICHON, Mme Laura BRETAUD, M. Bruno CHICOISNE, Mme Maria COURTAY, M. Cédric DOTTOR, M. Damien GUILLON, Mme Anne-Marie HENRY, M. Philippe JAHAN, M. Jérôme LECERF, M. Ludovic LEDUC, Mme M. Frédéric LEGRAS, Mme Agnès LEMARIÉ, Mme Marina LUCAS, Mme Sandrine MARTINY M. Fabrice PAYEN, Mme Türkan RENZO, Mme Sandrine SUTEAU, M. Philippe THIBAudeau, Mme Nadine YOU. <b>Étaient absents excusés :</b> Mme Laurence BERNARD TANGUY, (ayant donné pouvoir à Marina LUCAS), Mme Sandrine BRANCHEREAU (ayant donné pouvoir à Fabrice PAYEN), Mme Estelle GOIMBAUD (ayant donné pouvoir à Laura BRETAUD), Mme Isabelle LÉAUTÉ (ayant donné pouvoir à Anne-Marie HENRY), Mme Rosalie OUTIN (ayant donné pouvoir à Agnès LEMARIE). <b>Assistait également au titre des services :</b> Marie LARDEUX, Fabienne PITON <b>Secrétaire de séance :</b> M. Ludovic LEDUC <b>Date de la convocation :</b> 10 juillet 2023
<b>Délibération n°23.5.7</b>	<b>URBANISME - BÂTIMENTS</b> <i>Extension du centre technique municipal – attribution des marchés de travaux</i>

Madame le Maire rappelle aux élus le projet d'extension du centre technique municipal pour créer des locaux de rangement associatifs. Un contrat maitrise d'œuvre a été conclu avec la société PEPS Architecture, qui a réalisé les avant-projets et un dossier de consultation des entreprises.

Le DCE a été publié le 24 avril 2023 et comportait 6 lots. La date de remise des offres était fixée au 22 mai à 12 heures. Un rapport d'analyse des offres a été réalisé par le maître d'œuvre, PEPS Architecture et présenté en CAO le 12 juin dernier.

- Lot 1 – VRD Terrassement

3 offres ont été reçues. L'offre retenue est celle de **GUILLOTEAU TP** pour un montant de **57 938€ H.T.**

- Lot 2 – Gros œuvre – Maçonnerie

5 offres ont été reçues. L'offre la mieux disante est celle de la **SAS ERB** pour un montant de **99 085,17€ H.T.**

- Lot 3 - Charpente – Couverture et bardages métalliques – Etanchéité – Portes sectionnelles

3 offres ont été reçues. Après analyse, l'offre de **MARTIN CONSTRUCTION** a été retenue pour un montant de **109 646,09€ H.T.**

- Lot 4 – Menuiseries intérieures – Cloisons sèches – Doublages – Peinture

Une offre a été reçue de la part de l'entreprise **SUBILEAU** pour un montant de **21 000€ H.T.** Celle-ci étant conforme au DCE a été retenue.

- Lot 5 – Chauffage – Ventilation – Plomberie – Sanitaire

Une offre a été reçue de la part de l'entreprise **EP2C** pour un montant de **12 240,61€ H.T.** Celle-ci étant conforme au DCE a été retenue.

- Lot 6 – Électricité

Une offre a été reçue de la part de l'entreprise **EP2C** pour un montant de **34 989,79€ H.T.** Celle-ci étant conforme au DCE a été retenue.

Les offres reçues pour les 6 lots portent le montant total des travaux à 334 899,66€ HT, soit 35 600,34€ d'écart avec l'estimatif qui était de 370 500€ HT.

*Après avoir entendu cet exposé,*

*Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L.2121-29 ;*

*Vu le Code de la commande publique ;*

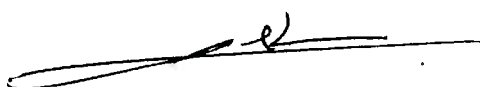
*Vu la présentation en CAO le 12 juin 2023 ;*

*Vu le RAO établi par PEPS Architecture ;*

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,  
à l'unanimité :**

- ▶ **AUTORISE** Madame le Maire à signer le marché de travaux pour l'extension du CTM – lot 1 – VRD – Terrassements avec l'entreprise GUILLOTEAU TP pour un montant de 57 938€ H.T.
- ▶ **AUTORISE** Madame le Maire à signer le marché de travaux pour l'extension du CTM – Lot 2 – Gros œuvre – Maçonnerie avec la SAS ERB pour un montant de 99 085.17€ H.T.
- ▶ **AUTORISE** Madame le Maire à signer le marché de travaux pour l'extension du CTM – Lot 3 - Charpente – Couverture et bardages métalliques – Etanchéité – Portes sectionnelles avec l'entreprise MARTIN CONSTRUCTIONS pour un montant de 109 646.09€ H.T.
- ▶ **AUTORISE** Madame le Maire à signer le marché de travaux pour l'extension du CTM – Menuiseries intérieures – Cloisons sèches – Doublages – Peinture avec l'entreprise SUBILEAU pour un montant de 21 000€ H.T.
- ▶ **AUTORISE** Madame le Maire à signer le marché de travaux pour l'extension du CTM – Chauffage – Ventilation – Plomberie – Sanitaire avec l'entreprise EP2C pour un montant de 12 240.61€ H.T.
- ▶ **AUTORISE** Madame le Maire à signer le marché de travaux pour l'extension du CTM – lot 1 – Électricité avec l'entreprise EP2C pour un montant de 34 989.79€ H.T.
- ▶ **AUTORISE** Madame le Maire à signer l'ensemble des pièces nécessaires à l'exécution de cette délibération.

Ludovic LEDUC  
Secrétaire de séance



Le Maire,  
Nadine YOU

